

# ATELIER PLAN GUIDE

## Une vision pour Saint-Aignan 2030

Saint-Aignan est une ville attractive qui exerce des fonctions de centralité pour les communes alentours et compte moins de 20 000 habitants, ce qui lui permet d'intégrer le programme national "Petites Villes de demain" comme 16 autres villes de Loir-et-Cher.

Ainsi, elle peut bénéficier d'un accompagnement personnalisé pour redynamiser son territoire et concrétiser ses projets d'aménagements comme une éventuelle passerelle de franchissement du Cher pour piétons et cyclistes.

Eric Carnat, Maire de Saint-Aignan, souhaite "Rendre agréable le centre-ville en calmant le flux routier et en renforçant la cohabitation entre les habitants et les touristes venus visiter le zoo de Beauval".



Vue sur le Cher depuis le Château.

Le programme "Petites Villes de demain" dont Marianne Duboc est la cheffe de projet de la commune, a mis en place un atelier "plan-guide" en partenariat avec le Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE), les jeudi 5 et vendredi 6 mai derniers. L'objectif était de réunir les acteurs du territoire afin de projeter Saint-Aignan en 2030 : l'État, la Direction Départementale des Territoires, la Communauté de communes Val de Cher Controis, Madame l'architecte des bâtiments de France, Madame la sous-préfète Mireille Higinnen, des représentants de la commune, l'association des Petites Cités de Caractères ainsi que l'union des commerçants de la ville.



Le Maire explique les enjeux de l'atelier pour la commune.

Après un circuit autour de la ville en mini-bus, les participants de l'atelier ont arpenté le centre-ville à pied pour repérer les atouts, faiblesses et opportunités de la cité. La réflexion s'est ensuite organisée en petits groupes orientés sur le patrimoine ou sur le tissu urbain.

Venus seulement avec un stylo et leurs idées, les participants ont constaté le problème de circulation dans le cœur de ville et sont formels, une piétonnisation de certaines rues serait bénéfique aux commerçants, aux touristes et surtout aux habitants qui souffrent du trafic urbain.



Identification des atouts, faiblesses et opportunités de la ville et de son environnement.



Les participants sont répartis en différents groupes pour aborder différents sujets.

Saint-Aignan est une ville qui possède un bâti patrimonial incroyable mais peu connu. Certes le Château et la Collégiale sont très visibles depuis le pont, mais d'autres pépites Saint-Aignanaïses cachées au détour de ruelles étroites mériteraient de se faire remarquer. Eric Carnat aimerait que les touristes viennent pour le zoo de Beauval et restent pour visiter la ville. "La durée moyenne d'un séjour dans notre commune est de 4 jours, nous souhaitons capter l'intérêt des voyageurs et leur faire découvrir notre riche patrimoine". Pour cela, l'atelier plan-guide avec ses participants au regard nouveau sur la ville a permis de mettre en évidence les bâtis à prioriser pour harmoniser le cœur de ville en cours de classement "Site Patrimonial Remarquable".



VOIR  
PLUS  
LOIN

A l'occasion de la signature d'une convention avec Enedis, les maires des Petites Villes de Demain de Saint-Aignan, de Selles-sur-Cher et de Montrichard Val de Cher ont posé les premiers jalons de projets communs visant à dynamiser cet axe de la Vallée du Cher. Se fédérer autour de leurs ambitions touristiques apparaît comme le premier objectif des trois communes.