

MATINÉE /

Présentation de la démarche de projet de l'écoquartier de Beaulieu-Les-Loches

10h00 **LIEU DE RENCONTRE :**

ADAC- CAUE 37, 34 Place de la Préfecture 37000 Tours.
(Parking aérien Préfecture ou Parking Indigo, 5 rue Emile Zola)

RENCONTRE AVEC :

Mme Métadier, Maire de Beaulieu-les-Loches.
Guillaume Gagnier, Chargé d'opération -ADAC 37.

Extrait du site :



ETUDE

Etude de programmation en vue de la réalisation d'un EcoQuartier sur la commune de Beaulieu-les-Loches

16 FÉVRIER 2018

[écoquartiers \(fr/mots-cles/ecoquartiers\)](#)

[programmation urbaine \(fr/mots-cles/programmation-urbaine\)](#)

[concertation \(fr/mots-cles/concertation\)](#)



De la formation à la mise en pratique !

Le Cerema réalise actuellement une mission d'expertise pré-opérationnelle, en vue de préciser la programmation d'un futur EcoQuartier sur la commune de Beaulieu-les-Loches (Sud Touraine - 37).

12h00 **Repas** (départ 13h45 au plus tard)

APRÈS-MIDI /

Visites des écoquartiers de Monconseil-Tours & Montlouis-sur-Loire

14h00 **ECOQUARTIER MONCONSEIL TOURS**



RENCONTRE avec l'architecte d'Eco'N'Home

Cette opération d'habitat participatif et écologique, s'inscrit dans le projet global de la ZAC MONCONSEIL. Elle a été portée par le Collectif, retenu après un appel à candidature. Le projet se présente sous la forme de logements individuels groupés, complétés d'espaces communs. (montage et typologie différents de Nazelles-Négron)

Maître d'ouvrage :

Collectif Eco'N'Home représenté par Sarah BOULLAND, actuelle présidente du Syndicat de propriété.

Maître d'oeuvre :

R-Architecture Caroline SCULFORT Architecte (intervant lors de la visite)
Studio Lucie FREVAL - Architecte

Départ vers Montlouis-sur-Loire

15h10 **ECOQUARTIER «COEUR DE VILLE» DE MONTLOUIS-SUR-LOIRE**



RENCONTRE avec Fabienne Poisson, DGS

Localisée au centre de l'ancien village de Montlouis/Loire, la ZAC «Coeur de Ville», répond à la volonté municipale de créer un nouveau quartier à usage d'habitation, d'équipement public et d'activités commerciales et de services.

Maître d'ouvrage :

La ville de Montlouis-sur-Loire, assistée par la SET amo.

Maître d'oeuvre :

Atelier Philippe Madec, urbanisme ; Eric François, paysage ; Tribu, conseil en environnement ; IMC2, vrd.

17h00 **Départ pour une arrivée vers 18h à Vendôme**