Géoportail de l'urbanisme

18/01/2016

Déploiement du GPU
En Loir-et-Cher

Chef du projet GPU : **Dominique FALLIERO**
Chef du Service Urbanisme et Aménagement

Référent géomatique GPU : **Gilbert RIBEIRO**
Responsable de l'unité géomatique

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DE LOIR-ET-CHER

Sommaire

1 Qu'est ce que le Portail d'urbanisme GPU ?

3 Les échéances et obligations du GPU

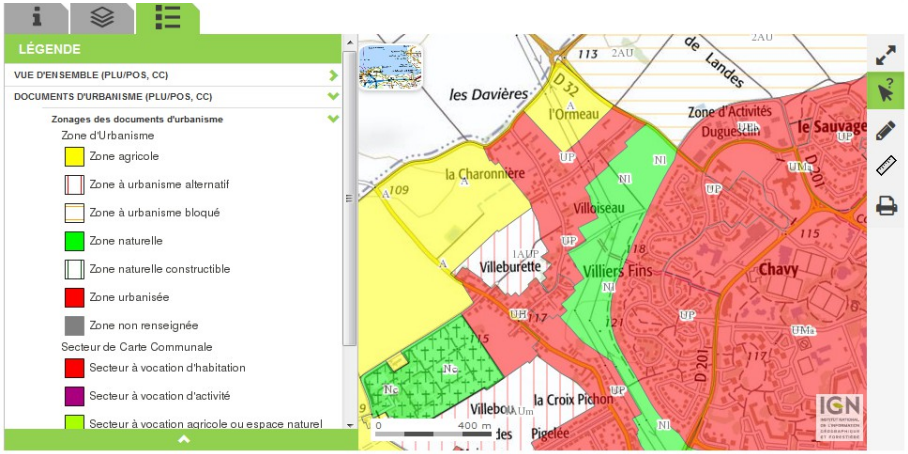
2 Le Geoportail d'urbanisme en Pratique

4 Le déploiement du GPU en Loir-et-Cher

Qu'est ce que le GéoPortail de l'Urbanisme (GPU) ?

Le GPU permet aux autorités compétentes (Commune, EPCI) de publier les documents d'urbanisme DU.

L'ordonnance du 19 décembre 2013, relative à la mise en place du Géoportail de l'urbanisme permettant l'accès aux documents d'urbanisme et aux servitudes d'utilité publique.



Le GPU offre une alternative à l'accueil en Mairie des administrés souhaitant consulter DU => temps libéré pour les agents

Le GPU est porteur de gain d'efficacité pour tous :

- **améliorer la connaissance des territoires par le partage sur un même portail de l'ensemble des règles d'urbanisme.**
- **entraîner un mouvement de numérisation des DU facilitant le partage des informations et des mises à jour.**
- **faciliter les analyses et les diagnostics sur le territoire**

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFET DE LOIR-ET-CHER

Sommaire

1 Qu'est ce que le Portail d'urbanisme GPU ?

2 **Les échéances et les obligations pour le GPU**

3 Le Geoportail d'urbanisme en Pratique

4 Le déploiement du GPU en Loir-et-Cher

Le GPU s'inscrit dans une dynamique de numérisation des documents d'urbanisme au standard CNIG

La directive INSPIRE

(14/03/2007)

Objectif : favoriser l'échange des données dans le domaine de l'environnement pris dans un sens large

Mise en œuvre

- Création du **Conseil National de l'information géographique (CNIG)**
- Production du **standard de numérisation**

Approfondissement

L'ordonnance du 19 décembre 2013

Elle vise à mettre en place un Géoportail de l'urbanisme offrant un panorama complet de l'information urbanistique

L'ordonnance du 19 décembre 2013 pose le cadre juridique de la numérisation des documents d'urbanisme et de leur publication dans le Géoportail de l'urbanisme (GPU)

Les échéances et obligations progressives entre 2016 et 2020

	Au 01/01/2016	Lors de toute révision d'un DU entre le 01/01/2016 et le 01/01/2020	Au 01/01/2020
Obligations des Collectivités Territoriales (communes, EPCI)	**Numériser le DU de préférence au format CNIG**	**Numériser le DU obligatoirement au format CNIG**	
	Mettre en ligne le DU de préférence sur le GPU		**Mettre en ligne le DU obligatoirement sur le GPU**
Obligations des gestionnaires de SUP	Fournir à l'Etat les SUP numérisées au format CNIG		

Sommaire

1 Qu'est ce que le Portail d'urbanisme GPU ?

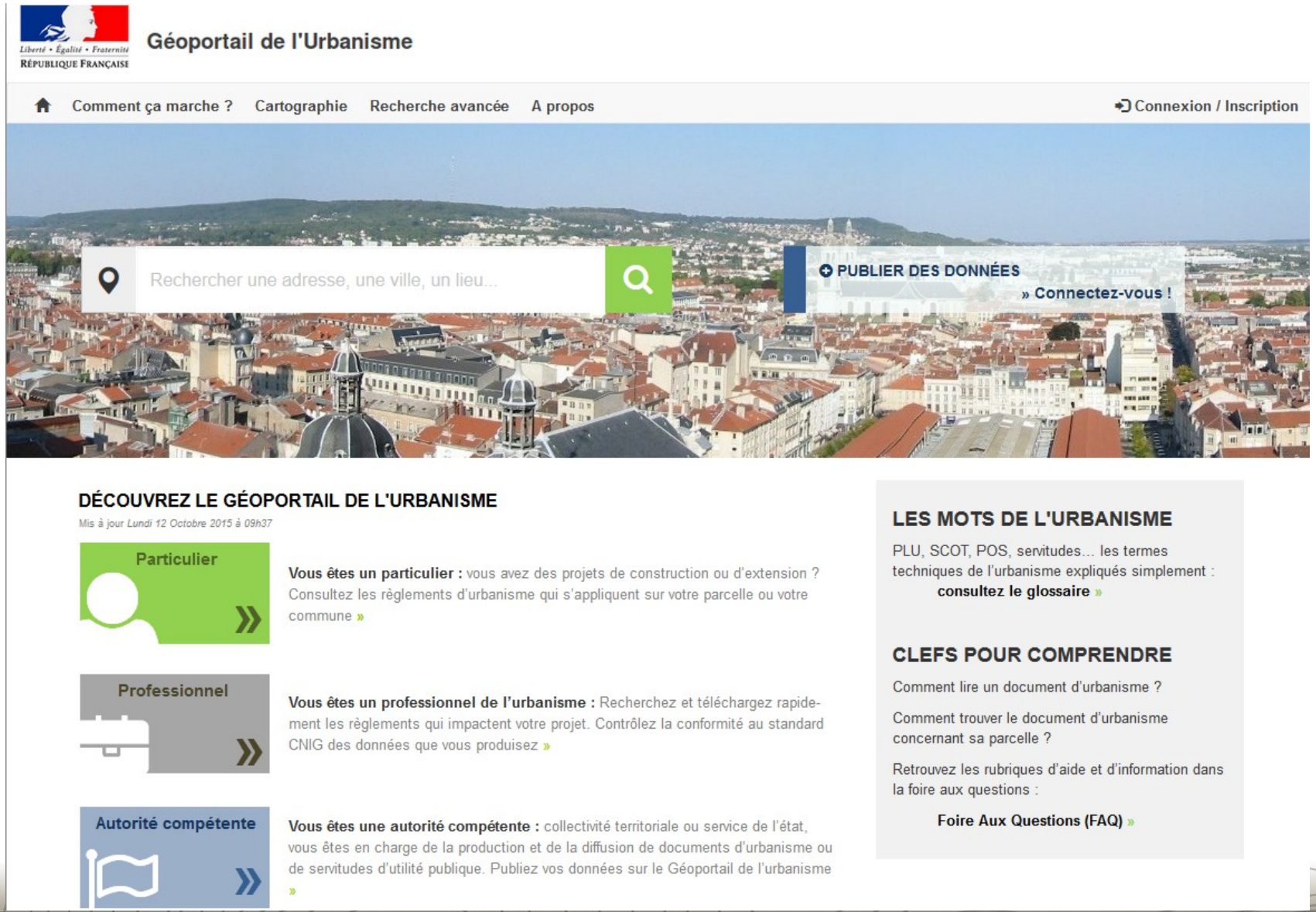
3 Les échéances et obligations du GPU

2 **Le Geoportail d'urbanisme en Pratique**

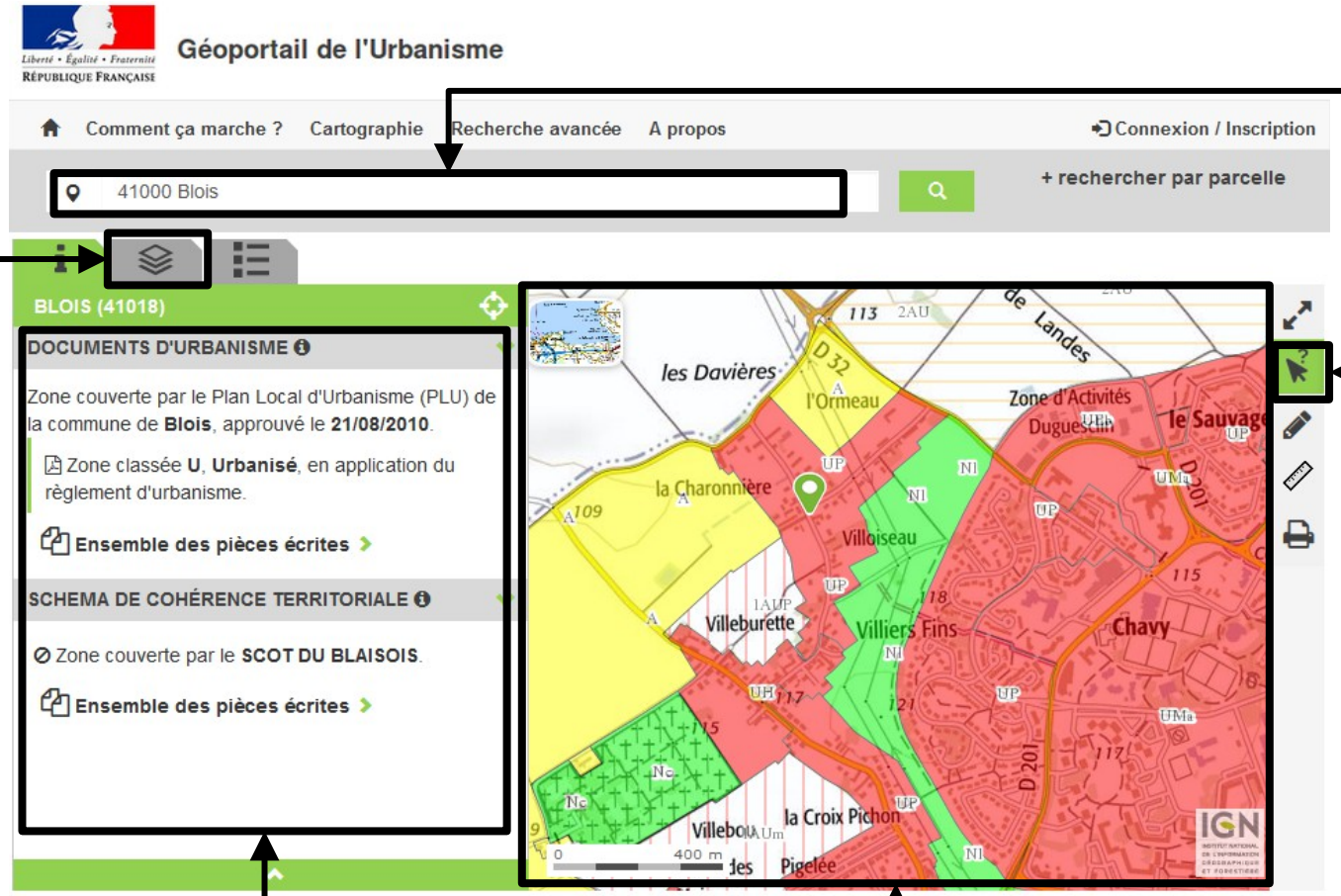
- **Le site du Geoportail d'urbanisme GPU**
- **Les accès à l'information d'urbanisme**
- **La connexion sécurisé**

4 Le déploiement du GPU en Loir-et-Cher

Le Géoportail de l'urbanisme : http://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/



Accès simple et rapide à l'information d'urbanisme des DU



Recherche
commune, adresse, référence parcelle

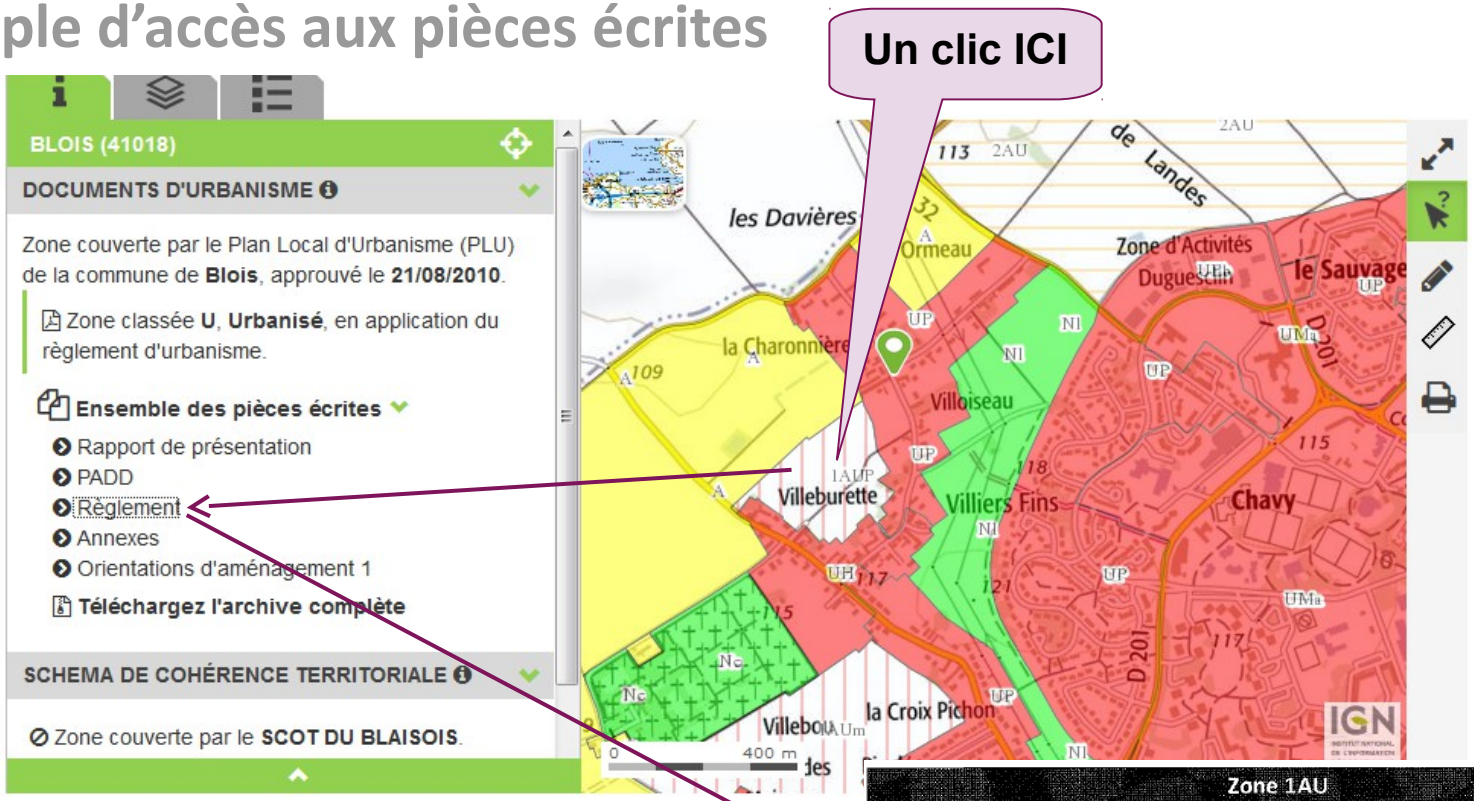
Accès aux différentes couches

Sélection lieu sur la carte

Consultation des documents d'urbanisme publiés

Visualisation des zonages d'urbanisme

Exemple d'accès aux pièces écrites



Zone 1AU
(zone à urbaniser conditionnelle à dominante d'habitat)

RAPPEL

Les dispositions du titre 2 du présent règlement (« Dispositions communes à toutes les zones ») s'imposent aux règles applicables dans cette zone.

PRÉAMBULE (extrait du rapport de présentation)

La zone 1AU est destinée à accueillir des projets d'urbanisation nouvelle à vocation dominante d'habitat, pouvant intégrer des équipements de proximité, commerces et activités, et localisés dans une logique de complément de l'enveloppe urbaine.

Elle comprend :

- **Un secteur 1AUm**, destiné à accueillir des formes urbaines mixtes, autour du hameau de Villejoint, au nord du quartier Pinçonnière et à Saint-Georges ;
- **Un secteur 1AUp**, destiné à accueillir des formes urbaines à dominante pavillonnaire, localisé à Villiersfins et à Villejoint.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFET DE LOIR-ET-CHER

Connexion simple et sécurisé pour l'autorité compétente

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Géoportail de l'Urbanisme

Nouvelle connexion

Comment ça marche ? | Cartographie | Recherche avancée | A propos | Connexion / Inscription

L'alimentation du site et le service de validation de données d'urbanisme sont réservés aux autorités compétentes et aux professionnels.

CONNEXION AU SERVICE

Agglopolys

Mot de passe

☐ Conserver mes informations de connexion

Se connecter

» Mot de passe oublié ?

INSCRIPTION AU SERVICE

Prestataire

Cabinet d'urbanisme ou infrastructure de données géographiques, vous êtes professionnel dans le domaine de la production de données d'urbanisme...

Inscrivez-vous

Sommaire

1 Qu'est ce que le Portail d'urbanisme GPU ?

2 Les échéances et obligations du GPU

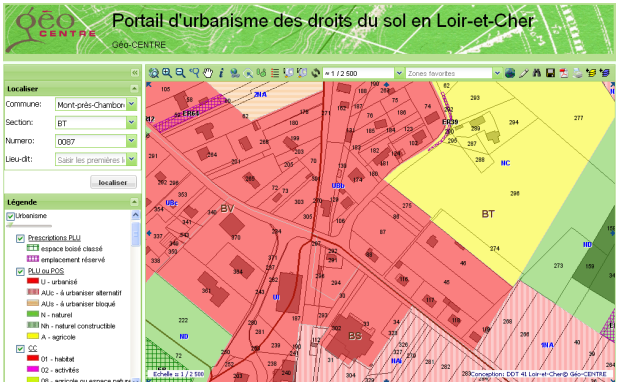
3 Le Geoportail d'urbanisme en Pratique

4 **Le déploiement du GPU en Loir-et-Cher**

Le contexte local en matière de portail d'urbanisme
La stratégie de déploiement du GPU
Les modalités de mise en œuvre du Déploiement

Le contexte local du Loir-et-Cher

Existence d'un portail de l'urbanisme Internet DDT fonctionnel depuis 2011 (1800 connexions / mois), avec l'ensemble des DU tenus à jour et d'autres données géolocalisées.



Comment en-est-on arrivé là ?

- **un choix visionnaire de la direction en 2009**
- **une expertise et une force de frappe géomatique peu commune**
- **un nombre limité de communes/DU (291 communes, 137 POS/PLU, 87 CC)**

Le défi spécifique à relever pour la DDT 41 :

Assurer la transition entre le portail local et le Géoportail d'urbanisme GPU

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFET DE LOIR-ET-CHER

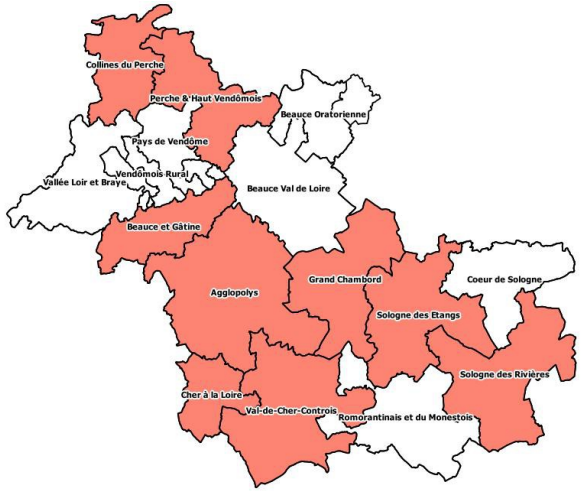
La stratégie de déploiement adoptée en Loir-et-Cher

A ce jour, 100 % des DU (224) ont été mis au standard CNIG et validés GPU par la DDT. Un DU sur le GPU téléversé par un EPCI compétent PLUi.

Cible privilégiée pour l'alimentation du GPU :

Les EPCI compétents en PLUi.

Fin 2015, 9 sur 16 EPCI ont pris la compétence PLUi, soit 177 communes sur 283 (62%), représentant 65 % de la population de Loir-et-Cher)



Une stratégie de déploiement :

Aider les EPCI (autorité compétente) à faire, dans un cadre formalisé qui favorise l'émancipation d'une autorité pérenne à l'horizon 2020, et permette la transition entre le portail d'urbanisme local et le Géoportail d'urbanisme national GPU.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFET DE LOIR-ET-CHER

Les modalités de mise en œuvre retenues pour l'alimentation du GPU par les collectivités

a) Information des EPCI compétent en PLUi :

Réseau PLUi 41 co-animé par la DDT et le CAUE

b) Conventionnement EPCI/DDT par lequel:

<u>la DDT</u> :

- met en place et gère les comptes utilisateurs EPCI
- met à disposition les DU au standard CNIG,
- apporte assistance métier

<u>Les EPCI :</u>

- téléversent les DU dans le GPU,
- contrôlent l'exactitude du DU,
- publient les DU.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFET DE LOIR-ET-CHER

Convention de partenariat entre la DDT et la collectivité pour le téléversement des documents d'urbanisme (DU) sur le GeoPortail d'urbanisme (GPU)

Entre :

d'une part,
La Direction départementale des territoires de Loir-et-Cher, ci-après désignée **DDT,** représentée par Monsieur PAPADOPOULOS Pierre, Directeur départemental,

et d'une part,
La Communauté d'agglomération de Blois « Agglopolys », ci-après désigné **Collectivité,** représentée par Monsieur **DEGRUELLE Christophe**, Président de la Communauté d'agglomération de Blois.

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PREFET DE LOIR-ET-CHER

A ce jour : 1 convention signée avec la CA Blois (Agglopolys) pour laquelle elle a téléversé xx DU

Merci de votre attention

Chef du projet GPU : **Dominique FALLIERO**
Chef du Service Urbanisme et Aménagement

Référent géomatique GPU : **Gilbert RIBEIRO**
Responsable de l'unité géomatique

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DE LOIR-ET-CHER